

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	Акционерное общество "ПКТБ ЛП"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	00302161
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	ИНН	7810206394
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.20
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12247 16
Местонахождение (адрес)	196006, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Московская застава, ул Ломаная, д. 5, литера А, ч.нежилого помещ 1-Н, помещ. 99,100	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	9 442	10 010	10 585
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	3 613	-	3
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 300	5 209	2 287
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	170 100	180 351	149 278
	БАЛАНС	1600	203 455	195 570	162 153
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	190 667	179 212	147 380
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	1 550	400
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 788	14 808	14 373
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	203 455	195 570	162 153

Руководитель _____ Яфаров Р.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

"01" апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Идентификатор: e30422fa-27d8-40e3-a6b6-74090e8da1e5		
ДЕКЛАРАЦИЯ	АО "ПКТБ ЛП", ЯФАРОВ РАФАИЛ КАМИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Большакова Елена Николаевна, ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ИНСПЕКЦИИ	01.04.24 17:20 (MSK) 01.04.24 22:02 (MSK)	Сертификат 0190677900BDAF3DB742082BDCF584048B Сертификат 008EB3DBFD1CDCC484296BE423D3170189

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация	Акционерное общество "ПКТБ ЛП"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	00302161	
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	ИНН	7810206394	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.20	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12247	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	71 052	64 662
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(59 296)	(31 231)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	892	1 608
	Прочие расходы	2350	(378)	(453)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(815)	(2 754)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 455	31 832

Руководитель Яфаров Р.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: e30422fa-27d8-40e3-a6b6-74090e8da1e5	
ДЕКЛАРАЦИЯ	АО "ПКТБ ЛП", ЯФАРОВ РАФАИЛЬ КАМИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01.04.24 17:20 (MSK)	Сертификат 0190677900BDAF3DB742082BDCF584048B
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Большакова Елена Николаевна, ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ИНСПЕКЦИИ	01.04.24 22:02 (MSK)	Сертификат 008EB3DBFD1CDCC484296BE423D3170189